

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ»
от 02.04.2026г. протокол № 44

**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ»
(Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)**

ПОЛОЖЕНИЕ

**«О проведении Ассоциацией СРО «ГЕОБАЛТ» анализа
деятельности своих членов на основании информации,
представляемой ими в виде отчетов»
(новая редакция)**

2026 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом и внутренними документами Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (далее – Ассоциация), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, включая приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 октября 2025 г. № 655/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства о заключенных членом такой саморегулируемой организации договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров» (далее – Приказ Минстроя России от 27.10.2025 № 655/пр).

1.2. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования и актуализации сведений о членах, осуществления функций Ассоциации по контролю за деятельностью своих членов, предупреждения причинения вреда, повышения качества работ, а также обеспечения исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.3. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения всеми членами Ассоциации, органами управления и специализированными органами Ассоциации.

1.4. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании уведомлений, представляемых членами Ассоциации в соответствии Приложениями 2 и 3 настоящего Положения, а также на основании иной информации, получаемой по запросам от членов Ассоциации в соответствии с законодательством РФ и из иных открытых источников информации.

1.5. Источниками достоверной информации, используемой Ассоциацией для анализа деятельности членов, являются:

1.5.1. уведомления и документы, представляемые членом Ассоциации в соответствии с частью 4 статьи 55.8 ГрК РФ;

1.5.2. уведомления о предъявлении исков о взыскании вреда и/или ущерба, представляемые членом Ассоциации в соответствии с частью 10 статьи 55.13 ГрК

РФ;

1.5.3. информация, самостоятельно запрошенная Ассоциацией из единой информационной системы в сфере закупок, судебных решений, реестров государственных и муниципальных органов власти, сайтов членов Ассоциации в сети «Интернет» и иных открытых источников.

1.6. Члены Ассоциации обязаны представлять уведомления в порядке, сроках и по формам, установленным настоящим Положением и законодательством РФ.

1.7. Непредставление уведомления в установленный срок либо представление недостоверной информации является основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации и законодательством РФ.

1.8. Ассоциация не несет ответственности за достоверность сведений, представленных членами Ассоциации.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЙ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию о заключении, изменении, расторжении, исполнении договора подряда на выполнение инженерных изысканий, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию о предъявлении к нему иска о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 ГрК РФ.

2.3. Срок представления уведомления:

2.3.1. уведомление, указанное в пункте 2.1, направляется членом Ассоциации в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня, следующего за днем соответствующего события (заключения, изменения, расторжения договора, подписания акта приемки результатов работ).

2.3.2. уведомление, указанное в пункте 2.2, направляется в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения членом Ассоциации соответствующего иска.

2.4. Форма и содержание уведомления:

2.4.1. уведомление по пункту 2.1 представляется по форме, установленной Приложением 2 к настоящему Положению, и должно содержать все сведения, предусмотренные действующим законодательством, в том числе приказом Минстроя России от 27.10.2025 № 655/пр. К данному уведомлению прилагаются копии документов, подтверждающих указанные сведения (договор, дополнительные соглашения, акты приемки результатов работ, документы по банковской гарантии и иные закрывающие документы по договору);

2.4.2. уведомление по пункту 2.2 представляется по форме, установленной Приложением 3 к настоящему Положению и должно содержать реквизиты суда, номер дела, суть исковых требований и прилагаемую копию искового заявления.

3. СПОСОБЫ ПОЛУЧЕНИЯ, ОБРАБОТКИ, ХРАНЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ И ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. Уведомления предоставляется членом Ассоциации непосредственно в Ассоциацию или посредством направления его почтовым отправлением либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

3.2. В случае непредставления членом Ассоциации уведомления в установленный срок, Ассоциация в праве применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ГЕОБАЛТ» к своим членам и законодательством РФ.

3.3. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Ассоциации и самой Ассоциации.

4. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ И ИХ ПРИМЕНЕНИЕ

4.1. Ассоциация на основании всей получаемой информации осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации.

4.2. По окончании календарного года Ассоциация проводит обобщенный анализ деятельности членов и представляет результат анализа в виде отчета Ассоциации о деятельности ее членов на рассмотрение в Совет Ассоциации.

4.3. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Ассоциации, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Ассоциации, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Ассоциации.

4.4. Результаты анализа могут применяться в целях оценки деловой репутации члена Ассоциации.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении десяти дней после дня принятия соответствующего решения.

5.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти пункты считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

**Отчет о деятельности члена
Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»
за 20__ год**

*Раздел № 1
в составе Отчета о деятельности члена саморегулируемой организации*

Общие сведения

№ пп	Вид сведений	Сведения
1.	Полное наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя	
2.	Сокращенное наименование юридического лица	
3.	ОГРН/ОГРНИП, дата регистрации	
4.	ИНН, КПП, дата постановки на учет	
5.	Дата приема юридического лица / индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации	
6.	Место нахождения и адрес юридического лица (юридический адрес)/ адрес регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя	
7.	Дополнительные адреса (фактический адрес, адреса дополнительных офисов, филиалов и представительств)	
8.	Адрес направления корреспонденции (почтовый адрес)	
9.	Адрес электронной почты (e-mail)	
10.	Адрес сайта в информационно-коммуникационной сети Интернет	
11.	Телефон/факс (с кодом города)	
12.	Наименование должности руководителя	
13.	ФИО руководителя (полностью)	
14.	Контактное (уполномоченное) лицо (ФИО, телефон)	
15.	Основной вид деятельности (нужное оставить)	<p>1) Осуществление функций застройщика, самостоятельно выполняющего инженерные изыскания.</p> <p>2) Лицо, получившее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, самостоятельно выполняющее инженерные изыскания.</p> <p>3) Осуществление функций технического заказчика.</p> <p>4) Выполнение инженерных изысканий по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.</p> <p>5) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий с</p>

		застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий. б) Другое. _____
16.	Выполнение инженерных изысканий, осуществление функций технического заказчика на особо опасных и технически сложных объектах (указать объекты)	
17.	Дополнительная информация (по усмотрению юридического лица/ индивидуального предпринимателя)	

« ___ » _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)
МП.

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

**Уведомление
о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на
выполнение инженерных изысканий, заключенным в течение отчетного года с
использованием конкурентных способов заключения договоров**

(сокращенное (фирменное) наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами;
фамилия, имя, отчество, индивидуального предпринимателя, ИНН)

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года: _____ (рублей).¹

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года: _____ (рублей).¹

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года: _____ (рублей).¹

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено: _____ (рублей).¹

(должность руководителя – для юридического лица,
индивидуальный предприниматель)

(подпись)
М.П.

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

1 - Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1). Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2). Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

3). Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

2. К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ, иных документов), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

ПРИМЕЧАНИЕ

* В случае представления ранее в Ассоциацию копий договоров, подтверждающих указанные сведения, указанные договоры прикладываются в случае их изменения.

**Сведения¹
о системе контроля качества работ и охране труда**

Применяется следующая система контроля качества выполняемых работ:

« ___ » _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)
МП.

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

¹ Приложения:

Копия сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии);

Копия документа о системе контроля качества и приказа о назначении ответственных за все виды контроля, заверенные руководителем, печатью организации;

Копия свидетельства об аккредитации собственной испытательной лаборатории или договора на проведение испытаний аккредитованной испытательной лабораторией, перечень контролируемых показателей (область аккредитации);

Копия свидетельства о поверке средств контроля и измерений;

Документы, устанавливающие требования к системе охраны труда работников.

Примечание: в случае представления ранее в Ассоциацию документов, подтверждающих необходимые сведения, указанные документы прикладываются в случае внесения в них изменений.

Сведения об участии члена СРО в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий

Количество дел по рассмотрению судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, **кроме договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров** _____ (указать количество)²

№ пп	Вид	Подсудность	Статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо – указать нужное)	Инстанция	Результат
1					
2					
3					

Количество дел по рассмотрению судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, **заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров** _____ (указать количество)²

№ пп	Вид	Подсудность	Статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо – указать нужное)	Инстанция	Результат
1					
2					
3					

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)
МП.

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

² Таблица заполняется при наличии споров

Сведения

о страховых случаях и выплатах при страховании членом СРО риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда; риска ответственности за нарушение членом СРО условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий; о страховых случаях и выплатах

№ п/п	Вид страхования (страхование гражданской ответственности/страхование риска неисполнения договора)	Номер договора	Срок действия договора страхования	Наименование страховой организации	Размер страховой суммы	Описание страхового случая	Размер выплаты (при наличии)
1							

«__» _____ 20__ г.

(Должность)
МП.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

О заключенных договорах подряда и о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

1. Сведения о юридическом лице (ЮЛ), члене Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»

Полное или сокращенное наименование ЮЛ	
Адрес в пределах места нахождения ЮЛ	
ОГРН	
ИНН	
Дата приема в члены СРО	
Уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий (КФ ВВ)	1 (до 25 000 000 руб.)
Уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (КФ ОДО)	2 (до 50 000 000 руб.)

2. Сведения о заключенных договорах подряда на выполнение инженерных изысканий

№ пп	Договоры, заключенные конкурентным способом	Договор (дата, №)	Заказчик, его ИНН, объект, его местоположение	Предмет (наименование вида работ)	Фактический размер обязательств (цена договора на дату уведомления)	Дополнительные соглашения (при изменении предмета договора, цены, прекращении обязательств по договору).	Информация об исполнении обязательств (акт приемки результатов выполненных работ)	Размер обязательств по выполнению инженерных изысканий
		1	2	3	4	5	6	7
1								
2	да							
3								

3. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

На дату предоставления настоящего уведомления исх. № от «_____» _____ 202_ г. фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключенным ООО «___» с использованием конкурентных способов заключения договоров (по итогам торгов, аукционов, в соответствии с №44-ФЗ, №223-ФЗ, ПП РФ №615), составляет: _____ (_____) рублей.

Приложения:

- Копии договоров, указанных в разделе 2 на _____ листах;
- Дополнительные соглашения к договорам, указанным в разделе 2 (при наличии, копии на _____ листах);
- Акты приемки результатов выполненных работ по договорам, указанным в разделе 2, копии на _____ листах

Должность _____ (подпись) М.П.

УВЕДОМЛЕНИЕ

О заключенных договорах подряда и о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

1.Сведения об индивидуальном предпринимателе (ИП), члене Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»

Фамилия, имя, отчество ИП	
Место жительства ИП в РФ	
ОГРНИП	
ИНН	
Дата приема в члены СРО	
Уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий (КФ ВВ)	1 (до 25 000 000 руб.)
Уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (КФ ОДО)	2 (до 50 000 000 руб.)

2.Сведения о заключенных договорах подряда на выполнение инженерных изысканий

№ пп	Договоры, заключенные конкурентным способом	Договор (дата, №)	Заказчик, его ИНН, объект, его местоположение	Предмет (наименование вида работ)	Фактический размер обязательств (цена договора на дату уведомления)	Дополнительные соглашения (при изменении предмета договора, цены, прекращении обязательств по договору).	Информация об исполнении обязательств (акт приемки результатов выполненных работ)	Размер обязательств по выполнению инженерных изысканий
		1	2	3	4	5	6	7
1								
2	да							
3								

3.Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

На дату предоставления настоящего уведомления исх. № от «__» _____202_ г. фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключенным ИП «__» с использованием конкурентных способов заключения договоров (по итогам торгов, аукционов, в соответствии с №44-ФЗ, №223-ФЗ, ПП РФ №615), составляет: ____ (____) рублей.

Приложения:

- Копии договоров, указанных в разделе 2 на _____ли стах;
- Дополнительные соглашения к договорам, указанным в разделе 2 (при наличии, копии на _____листах);
- Акты приемки результатов выполненных работ по договорам, указанным в разделе 2, копии на __листах

Должность _____ (подпись)

На бланке организации с указанием исх. № и даты

УВЕДОМЛЕНИЕ

о предъявлении к члену СРО иска о взыскании причиненного вреда (ущерба), возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса РФ

Настоящим уведомляем Ассоциацию СРО «ГЕОБАЛТ» в соответствии с требованиями Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ», в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» о следующем:

1. Сведения о члене Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»:

ФИО Индивидуального предпринимателя	
Место жительства	
ОГРНИП	
ИНН	
Дата приема в члены Ассоциации	
Электронная почта, телефон	

2. Сведения о предъявленном исковом требовании:

Дата получения искового заявления (определения суда о принятии дела к производству)	
Наименование суда:	
Номер дела:	
Истец:	
Ответчик(-и):	
Суть искового требования	
Сумма искового требования	
Позиция ИП _____ по предъявленным исковым требованиям	
Является ли суть предъявленного иска страховым случаем	

Приложения:

1. Копия искового заявления с приложениями.
2. Копия определения суда о принятии искового заявления к производству.
3. Копия отзыва на исковое заявление.

О дальнейшем развитии ситуации по делу Ассоциация будет уведомлена дополнительно.

ИП _____

На бланке организации с указанием исх. № и даты

УВЕДОМЛЕНИЕ

о предъявлении к члену СРО иска о возмещении причиненного вреда (ущерба), возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса РФ

Настоящим уведомляем Ассоциацию СРО «ГЕОБАЛТ» в соответствии с требованиями Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ», в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» о следующем:

1. Сведения о члене Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»:

Полное или сокращенное наименование ЮЛ	
Адрес в пределах места нахождения ЮЛ	
ОГРН	
ИНН	
Дата приема в члены Ассоциации	
Электронная почта, телефон	

2. Сведения о предъявленном исковом требовании:

Дата получения искового заявления (определения суда о принятии дела к производству)	
Наименование суда:	
Номер дела:	
Истец:	
Ответчик(-и):	
Суть искового требования	
Сумма искового требования	
Позиция ООО «_____» по предъявленным исковым требованиям	
Является ли суть предъявленного иска страховым случаем	

Приложения:

1. Копия искового заявления с приложениями.
2. Копия определения суда о принятии искового заявления к производству.
3. Копия отзыва на исковое заявление.

О дальнейшем развитии ситуации по делу Ассоциация будет уведомлена дополнительно.

Руководитель организации _____ / (подпись) /